

# PARKERINGSBESTEMMELSER FOR HAUGERUD BORETTSLAG

## **1. FIRMA SMART SECURITY HAR PARKERINGS-KONTROLLEN.**

SMART SECURITY AS har (fra 15. mars 2004) all parkeringskontroll på Haugerud Borettslags område. Kontrollen skjer i tråd med husordensreglene og generalforsamlingsvedtak.

Ved overtredelse skal firmaet ilegge kontrollavgift, som i dag er kr 800. Reglene er som følger:

1. En bil som bryter reglene og fra før er ilagt 3 kontrollavgifter som ikke er betalt, blir borttauet for eiers regning og risiko uten varsel. Det samme skjer om en bil parkeres slik at den er til hinder for den generelle fremkommelighet i borettslaget.
2. Det gjennomføres parkeringskontroll også hver natt, bl.a. for å redusere problemet med taxier og andre biler som kjører ulovlig inn til blokkene på natten, og ofte står der i lang tid med motoren på til stor sjenanse for folk som skal sove.
3. Alle biler som benyttes til kontroll, skal være merket med godt synlig logo for Smart Security, og kontrollørene skal bære uniform.
4. Det tas bilde med tidskamera av biler både ved første gangs observasjon og ved ileggelse av avgift, slik at kontrollavgifter skal kunne dokumenteres ved klagesaker.
5. Klage på ilagt kontrollavgift skal alltid skje til Smart Security - ikke til styret. Kun begrunnede klager på Smart Security 's klagebehandling kan i ettertid tas opp med styret / daglig leder.

Haugerud Borettslag betaler ingen avgift for det ordinære kontrollarbeidet Smart Security utfører, kun en mindre månedsavgift for tilleggskontroll hver natt.

## **2. GJESTEPARKERING I HAUGERUD BORETTSLAG.**

- Det er kun gjester som kan bruke gjesteparkeringen, den er ikke til bruk for beboernes egne biler.
- Det er forbudt å parkere taxi og håndverksbiler på gjesteparkeringen.
- Gjesteparkering kan kun skje i inntil 3 døgn av gangen, uavhengig av om bilen er flyttet/benyttet eller ikke disse 3 dagene. Dette på bakgrunn av det begrensede antallet plasser vi har til rådighet.
- Daglig leder/vaktmester kan, om det er særlige behov utstede skriftlig dispensasjon ut over de 3 dagene. Slik dispensasjon må legges godt synlig innenfor bilens frontrute.
- Om dere skal ha besøk av håndverkere som er nødt til å stå ved blokka, eller selv har særlige behov som vil ta mer enn 20 minutter, må dere på forhånd hente parkeringstillatelse hos vaktmester/daglig leder som legges synlig i bilen.
- Biler som benytter gjesteparkeringen, blir sjekket og logget. Overtredelse av 3-dagers-regelen uten dispensasjon eller parkering av bil som tilhører personer med bopel i borettslaget, gir kontrollavgift.
- På biloppstillingsplassene / snuplassene ved blokkene kan biler som tidligere stå i *inntil 20 minutter* for levering / henting. Beboere som skal ha besøk av håndverkere som er nødt til å stå ved blokka eller selv har særlige behov som vil ta mer enn 20 minutter, må *på forhånd* hente hos vaktmester / daglig leder en særlig parkeringstillatelse som legges synlig i bilen.



## PARKERINGSBESTEMMELSER FOR HAUGERUD BORETTSLAG

### **3. HUSORDENSREGLENE SIER OM BILKJØRING OG PARKERING:**

Bilkjøring skal kun skje når spesielle grunner gjør det nødvendig, og da i gangfart. Stopp på snuplassene ved blokkene er kun tillatt i kort tid for nødvendig bringing og / eller henting, inntil 20 minutter.

All innkjøring til blokkene mellom kl 22:00 og 07:00 er forbudt.

Det er kun tillatt å parkere i garasje eller på biloppstillingsplass, ikke på stikkveier og snuplasser.

Parkeringsplassene må ikke benyttes som reparasjons- eller vaskeplass, eller som opplagsplass for avskilte biler eller bilvrak av hensyn til bl.a. snømåking og rydding.

Det gjennomføres parkeringskontroll i borettslaget av firmaet borettslaget til en hver tid har avtale med. Firmaet har rett til ileggelse av kontrollavgift for overtredelse av bestemmelsene. Der det er nødvendig kan det også rekvireres borttauing av kjøretøyet.

#### **God bokultur er:**

- at man også gjør sine gjester kjent med borettslagets bestemmelser for bilkjøring og parkering.

Haugerud Borettslag  
26.05.2015