

Viktig informasjon om avregning varmtvann

Avregning forbruk mot innbetalt a-konto innkreves/refunders sammen med felleskostnadene (husleien) i august.

405 leiligheter som har brukt mindre varmtvann enn innbetalt a-konto og har penger til gode, har fått fratrukket til godehavende beløp fra felleskostnadene. Motsatt gjelder for 173 leiligheter som har brukt mer hvor skyldig beløp innkreves sammen med felleskostnadene.

Flere beboere har tatt kontakt og lurere på om måleren viser riktig. Forbruk skal være korrekt, men det viser seg at a-konto for april dessverre ved en feil ikke tatt med i regnestykket. Det positive er at alle leiligheter derfor kommer bedre ut av avregningen med sin a-konto kr 200, kr 300 eller kr 700.

Leiligheter som ved utsendte avregning skyldte kr 700 eller mer, vil få beløpet refundert til det kontonummer hvor felleskostnadene betales fra. Resten vil få nevnte a-konto trukket fra sine felleskostnader i oktober.

Vanlige spørsmål fra beboerne

- Målerne fra Brunata AS registrerer forbruk av varmtvann (og ikke kaldtvann eller radiatorvarme).
- Målingen startet januar 2023, så det er målerstanden fra 1.januar til og med 30.april som er tatt med i denne omgang. Vi kan pt. ikke si når neste avregning vil finne sted og kommer tilbake med info om dette. På sikt håper vi å få på plass månedlig avregning, da OBOS for tiden jobber med et pilotprosjekt for dette.
- A-konto er et beregnet beløp for forbruk av varmtvann. Vi har estimert et forbruk på 58 liter per pers pr. døgn, dvs. ca. 7050 liter i mnd. for 4 personer. Innkreving startet fra januar i år og a-konto ble da lagt til felleskostnadene. Samtidig ble de ordinære felleskostnadene i januar redusert tilsvarende med ca. 10 %.
- Noen reagerer på at det tar lang tid før man får varmtvannet i krana fordi de bor på toppen. Derfor er det lagt inn en faktor/korrigeringsfaktor som hensyntar lengre reisevei for varmtvannet til 2, 3 og 4 etasje.
- Avregning betyr forbruk varmtvann minus innbetalt a-konto og regnes ut på følgende måte:
Forbruk iht måler x Energifpris (kr 1,60 kWh) = Forbruk i kroner. Fratrukket a-konto viser til gode / skyldig beløp.

Hvordan spare varmtvann ?

Vi bruker i snitt 70-100 liter daglig pr. person. En undersøkelse viser at bare litt mer enn 1 av 10 er klar over at forbruket er så stort, sier Nina Yong Kviberg, kommunikasjonssjef i Statnett.

Å bytte til sparedusj er det vanligste tiltaket for å redusere forbruket.

I vannkranene på bad, wc og kjøkken kan det installeres vannbesparende utstyr.

Men praktiske vaner påvirker også forbruket. Her kommer noen enkle tips:

- ☺ Dusj kortere og/eller sett ned temperaturen i dusjen.
- ☺ Du sparer mye vann ved å skru av vannet imens du såper deg inn. Vi bruker omtrent 10-12 liter vann i minuttet, som fort kan bli over 100 liter varmtvann på en 10 minutters dusj.
- ☺ Et badekar med normal størrelse rommer omtrent 200 liter vann. Hvis vi går ut fra at du bruker 12 liter i minuttet når du dusjer, går det med like mye vann til å dusje i et kvarter som til å fylle badekaret.
- ☺ Videre kan man skylle tallerkener i kaldtvann istedenfor varmtvann før de settes inn i oppvaskmaskinen. Og hvis man tar oppvasken for hånd, er det lurt å unngå at varmtvannet står og renner konstant.
- ☺ Sjekk internett for ytterligere sparetips.
F.eks. <https://www.huseierne.no/hus-bolig/tema/bad2/hvor-mye-varmtvann-bruker-vi/>