

Haugerud, 30. mai 2016

GENERALFORSAMLING

Ordinær generalforsamling ble avholdt tirsdag 24.mai kl. 19:00 på Trosterud skole. Tilstede var 52 andelseiere og 2 representert ved fullmakt.

På generalforsamlingen ble årsberetningen og regnskap gjennomgått og godkjent. Honorar til styret, oppgangskontakter og de innkomne forslag ble også godkjent.

Siste post på agendaen var valg av tillitsvalgte:

- Som styreleder ble Jon-Erik Berger gjenvalgt for 2 år.
- Knut Sælid og Tom Trondsen ble også gjenvalgt som styremedlemmer for 2 år.
- Idar Lauritzen, Jean R. Bernadotte Nordenstam, Mohammed Usman Ali og Grete Haraldseid ble valgt som varamedlemmer for 1 år.

KLISTRELAPPER PÅ POSTKASSENE

Mange beboere har klistrelapper med navn på postkassen sin, noe som både er stygt og gir et dårlig inntrykk av borettslaget. Styret vil derfor dele ut bestillingskjema til beboere som har klistrelapper, slik at vi får laget ordentlig postkasseskilt.

IKKE SLIPP FREMMENDE INN I OPPGANGEN

Det kommer stadig fremmede folk inn i oppgangene som ikke har noe der å gjøre. Enten fordi dørene ikke lukkes eller fordi de som bor i oppgangen åpner med porttelefonen uten å sjekke hvem det er. De fremmede kan være alt fra dørselgere til innbruddstyver.

Tenk deg om før du trykker på porttelefonen og åpner døren. Hvis du ikke kjenner den som ringer på, da bør du heller ikke åpne. Pass også på å lukke ytterdøren etter deg når du går inn eller ut.

Husk at ikke alle har ærlige hensikter, så sjekk hvem du slipper inn oppgangsdøren.

TØRKEBÅSER

Vi minner om at tørkebåser ikke skal brukes på helligdager, dvs. dager merket med rødt i kalenderen. Merk at dette også gjelder søndager.

Husordensreglene sier følgende:

Tørkebåser skal ikke brukes på søndager eller på offentlige høytids- og festdager. Vinduene må ikke brukes til risting, lufting eller banking av tøy eller sengeklær. Oppheng av tørkesnorer er ikke tillatt på balkongene.

SNU
ARKET



CANAL DIGITAL

Borettslaget har inngått ny avtale med Canal Digital (nå Telenor Norge AS). Avtalen trer i kraft fra 1. juni 2016.

Avtalen inkluderer:

- At internetthastigheten vil øke fra 5 Mbps til 25 Mbps som standard i alle leiligheter
- Alle som har Bredbånd 50, Bredbånd 100 og Bredbånd 500 vil få redusert sine månedlige kostnader.
- Alle beboere vil få ny T-We PVR-dekoder
- Alle beboere vil få ny trådløs router
- Det vil komme en montør fra Canal Digital og bistå med montering av både dekoder og router i løpet av sommeren. Det vil bli sendt ut varselbrev fra Canal Digital om når de kommer.

T-We PVR-dekoder har følgende muligheter:

- 8 TV-tunere og 8 Bredbåndstunere (modem)
- 500 GB lagringsplass som gir muligheter for opptak av inntil 150 timer i HD-kvalitet
- Mulighet for å ta opp fra 3 TV-kanaler samtidig som man ser på en 4. kanal.
- Klargjort for å sende alt innhold trådløst til rom nr. 2 (krever T-We Box Mini og en WiFi Bridge). Man kan da se live-TV og i tillegg alle opptak lagret på T-We Box PVR på rom nr. 2.
- Mulighet for å styre dekoder fra mobil/nettbrett (eksempelvis fjernstyring)
- Muligheter for å se YouTube direkte på dekoder (egen app på menyen)
- Klargjort for nett-TV
- Se TV på iPad/nettbrett ved tilkobling til sin trådløse router

Priser i avtalen for internettabonnement:

Bredbånd 25	Inkludert i månedlige felleskostnader
Bredbånd 50	Kr. 99,-
Bredbånd 100	Kr. 199,-
Bredbånd 500	Kr. 599,-
T-We PVR-dekoder *	Inkludert i månedlige felleskostnader
Installasjon fra montør	Inkludert
Ekstra T-We Box-mini	Kr. 990,-
Ekstra T-We Box-PVR	Kr. 1990,-
Trådløs router *	Inkludert i månedlige felleskostnader

*Utstyret tilhører Canal Digital og skal følge leilighet ved evt. salg.

Fakturering fra Canal Digital

I forbindelse med overgang til ny avtale vil flere beboere oppleve dobbeltfakturering for mai/juni fra Canal Digital. Vi ber den enkelte ta kontakt med Canal Digital om dette skulle skje. For mye betalt vil bli tilbakebetalt.

Styret
Haugerud borettslag

SNU
ARKET

