



**Nr. 6 - 2010**

## **BOLIGENES AREAL – RAPPORTEN TIL SKATTEETATEN**

Alle andelseiere i borettslaget har fått brev fra Skatteetaten om å sende inn opplysninger innen 15. oktober 2010 om arealet på leilighetene. Styret har foretatt en oppmåling av 3 leiligheter i blokk 1, og mener disse tallene kan benyttes for alle leilighetene / blokkene for P-rom:

- **4-roms leiligheter: 93 m<sup>2</sup>, om boden er fjernet. Dersom du fortsatt har boden, kan du trekke fra 4 m<sup>2</sup> og dermed oppgi 89 m<sup>2</sup>. Men om boden din "har dør og parkett", skal du likevel regne den med og oppgi 93 m<sup>2</sup>.**
- **2-roms leiligheter: 41 m<sup>2</sup>, om boden er fjernet. Dersom du fortsatt har boden, kan du trekke fra 2 m<sup>2</sup> og dermed oppgi 39 m<sup>2</sup>. Men om boden din "har dør og parkett", skal du likevel regne den med og oppgi 41 m<sup>2</sup>.**
- **1-roms leiligheter: 31 m<sup>2</sup>, om boden er fjernet. Dersom du fortsatt har boden, kan du trekke fra 2 m<sup>2</sup> og dermed oppgi 29 m<sup>2</sup>. Men om boden din "har dør og parkett", skal du likevel regne den med og oppgi 31 m<sup>2</sup>.**

## **MONTERING AV NYE MODEM**

I følge Canal Digital / Tessa er det nå ca 50 av 578 leiligheter som gjenstår. Årsaken er at noen leiligheter beklageligvis hadde falt ut av listene Tessa jobber etter (lista styret sendte Canal Digital omfattet selvsagt *alle* leilighetene), eller at Tessas montører ikke har kommet inn i leiligheten på varslet dag.

Rotet med listene har medført at flere beboere har sittet hjemme på varslet dag / tidspunkt uten at Tessa har hatt noe utstyr til dem. Det er svært beklagelig, men vi regner med at Tessa om kort tid skal ha nådd alle det er mulig å få kontakt med. Styret har for øvrig fått løfte at alle som var hjemme og ventet forgjeves på Tessa på varslet dag, skal få tilbakebalt eventuelt betalt for mye for internett fra den dagen Tessa opprinnelig skulle ha kommet.

## **FASADEUNDERSØKELSER HAR STARTET I BLOKK 7**

Stillasene du kan se utenfor blokk 7 (Haugerudveien 38-42) nå og en tid framover, henger sammen med en nødvendig fasadeundersøkelse etter at det er påvist fasadeproblemer på en del av blokkene våre. Undersøkelsen i blokk 7 skal gi nødvendig informasjon for utbedring av alle berørte blokker senere.

## **INNBRUDD / INNBRUDDSFORSØK**

Styret har registrert en del innbrudd eller forsøk på innbrudd i sommer. Så sørg for at inngangsdørene til oppgangen er lukket, og beboere i underetasjen rådes til ikke å gå fra balkongene sine med åpne balkongvinduer.

**Haugerud, 15. september 2010**

**STYRET I HAUGERUD BORETTSLAG**