

INSTALLASJON AV FIBERLINJER FRA ALTIBOX STARTER 1. NOVEMBER

Det er snart klart for installasjon av fiberlinje i din leilighet. Det er viktig at alle boenheter har noen hjemme på installasjonstidspunktet slik at montøren kommer inn i leiligheten. Manglende tilgang til leiligheten vil medføre at oppgangen ikke vil få TV eller fibertilkobling.

Har du ikke anledning til å være hjemme når installasjonen skal foregå, kan du levere dine nøkler til vaktmester slik at montøren får tilgang. Eventuelt kan du avtale med en nabo slik at dere kan hjelpe hverandre med tilgang til leiligheten på angitt tidspunkt.

Det må ryddes plass for installatør slik at installasjonen går så lett som mulig. Med det menes at man rydder unna møbler og annet som kan hindre installasjonen. Montøren trenger tilgang til nåværende TV uttak.

MONTASJE AV TEMPERATURSENSORER I LEILIGHETER

Nytt styringsanlegg for oppvarming skal etableres i alle blokker. I forbindelse med dette skal det monteres sensorer i hver leilighet. Dette vil skje samtidig med montasje av fiberkabel. Det kommer en montør fra Dråpe AS som skal feste sensor (størrelse ca. 7,5cm x 2,1cm) på veggen i stua nær døråpningen til gangen. Sensorene tilhører Haugerud Borettslag og skal ikke fjernes. Ved salg av leiligheten må man sørge for at ny eier blir orientert dette.

Sensorer vil hjelpe oss å styre oppvarming i alle leiligheter og å fange opp alle avvik slik at lokale tiltak kan foretas for å heve temperatur.

PROBLEMER MED VARMT VANN I LEILIGHETER

Noen oppganger opplever store problemer med varmt vann. Etter befaring og undersøkelse med rørlegger i flere oppganger, har vi avdekket at problemet skyldes gamle blandebatterier (vannkraner) i flere leiligheter. Defekte blandebatteri slipper kaldt vann inn i rør med varmt vann som sprer seg til flere leiligheter. Dette er et irritasjonsmoment for beboere, men først og fremst negativt for energiforbruk i borettslaget vårt. Dette koster penger. Derfor er det ekstremt viktig å varsle umiddelbart når slike problemer oppstår.

- Blandebatterier har levetid avhengig av bruk og ikke minst kvalitet. Det er viktig at alle vurderer om det er på tide å bytte sine gamle blandebatterier.
- Ved utskifting anbefales å bytte til blandebatterier som har to separate kraner, som vist på bildet. I disse batteriene oppstår ikke lekkasje mellom kaldt og varmt vann.



Mvh
Styret i Haugerud Borettslag